

招标控制价公布函

工程名称：石碁镇社区卫生服务中心修缮提升工程

招标控制价（元）：307041.51

一、安全防护、文明施工措施费用（元）： 合计：¥14484.04

二、余泥渣土场外运输与排放分部分项工程费用（元）： 0

三、其中：

1、土方外运，运距 公里，综合单价 元/m³

2、石方外运，运距 公里，综合单价 元/m³


三、暂列金额（元）： 无

对公开招标工程，投标人按照招标控制价公布函公布的安全防护、文明施工措施费用及余泥渣土场外运输与排放费用报价。

对邀请招标工程，安全防护、文明施工措施费用及余泥渣土运输与排放费用应严格按照规定计算，不参与竞价。

建设单位（公章）：

编制单位（公章）：

编制人（造价员专用章或注册造价工程师执业专用章）：

复核人（注册造价工程师执业专用章）：



2019年10月8日

广州金良工程咨询有限公司 预算评审结果确认表

工程名称	石碁镇社区卫生服务中心修缮提升	委托号		
建设单位	广州市番禺区石碁镇社区卫生服务中心	评审类别	预算	
主管单位	广州市番禺区卫生健康局	招标代理		
实施单位		设计单位	广东宏图建筑设计有限公司	
预算编制单位	广东宏图建筑设计有限公司	建设规模	修缮面积约497平方米	
项目内容	送审金额(元)	审定金额(元)	净核减(增)金额(元)	核减(增)率(%)
石碁镇社区卫生服务中心修缮提升	341,644.43	307,041.51	-34,602.92	-10.13%
合 计	341,644.43	307,041.51	-34,602.92	-10.13%
审定金额(大写人民币)	叁拾万柒仟零肆拾壹元伍角壹分			
评 审 说 明				
<p>一、评审依据:</p> <p>(一) 工程量计算依据: 工程量根据建设单位提供的项目施工图纸、预算书进行计算。</p> <p>(二) 计费依据: 1、定额依据《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》(粤建标[2018]19号); 2、人工、材料及机械台班价格按《2019年8月份广州地区建设工程常用材料税前综合价格》,不足部分参考市场价。</p> <p>二、核减(增)原因:</p> <p>(一) 工程量方面: 墙柱面活动脚手架多计192.76平方米,天棚活动脚手架多计170.77平方米,300*300防滑砖地面多计2.46平方米,钢结构屋面多计5.65平方米,配管MT20多计87.50米等。</p> <p>(二) 单价方面: 600*600地面砖单价偏高14.73元/平方米,600*600铝扣板天花单价偏高27.17元/平方米,成品隔断单价偏高119.32元/平方米,石材洗手台单价偏高307.58元/平方米等。</p> <p>以上综合核减造价34,602.92元。</p>				
主管或实施单位(盖章)	建设单位(盖章)	评审单位(盖章)		
负责人签名:	负责人签名:	负责人签名: 卢辉雄		
年 月 日	2019年9月26日	2019年9月26日		

备注: 净核减(增)金额(元) = 审定金额(元) - 送审金额(元)

有效期至: 2022年12月31日